



**PREGLED KAMATNIH STOPA I NAKNADA PO KREDITNIM I  
DOKUMENTARNIM PROIZVODIMA  
„MF banka“ a.d. Banja Luka**

Proizvodi za poslovne djelatnosti				
Proizvod	Namjena	Iznos (KM) i rok (mjeseci)	Kamata i uslovi korištenja	Napomene
<b>Kredit za obrtna sredstva / obrtni kapital</b>	Za obrtna sredstva i/ili refinansiranje	5.000 - 750.000 (MSME) 10.000 - 1.500.000 (Veliki klijenti) Rok: 1-36 mj Grejs max. do 6 mjeseci (do 9 za poljoprivredne proizvođače)	<b>Kamata: fiksna 7,99 - 13,49% (MSME), 7,89 - 9,49% (VK)</b> Max. umanj enje: -3% (Mikro i Mala), -2,5% (Srednja), -3,5% (Veliki klijenti) Obrada: 0,8-2% (MSME), 0,5-0,9% (Veliki klijenti) Otplata u anuitetima (moguć iregularni plan)	Uslovi definisani po podsegmentima <b>Hipoteka obavezna za iznose &gt;50% ukupnog prihoda prethodne godine.</b> Moguće bez eksternih jemaca/kolaterala uz ispunjenje uslova. Provizija za prijevremenu otpl. do 2,5%
<b>Kredit za TOS i proširenje biznisa</b>	<b>Za trajna OS i refinansiranje u cilju proširenja poslovanja</b>	5.000 - 500.000 (MSME) Rok: 1-48 uz grejs max. do 3 mj.	Kao iznad kod Kredita za obrtna sredstva	kao iznad kod Kredita za obrtna sredstva
<b>Kredit za osnovna sredstva i investicije / Investicioni kredit</b>	Za osnovna sredstva i investicije i/ili refinansiranje, projektno finansiranje (stroga kontrola namjenskog trošenja)	10.000 – 1.500.000 (MSME) 10.000 – 5.000.000 (VK) Rok: ≤96mj (MSME), ≤12mj (VK) Grejs do 12mj. (max. 24 za projektno finansiranje)	<b>Kamata: za MSME ≤36mj fiksna 9,49-13,49%; &gt;36mj 9,99-3,99%+6MEuribor; za VK ≤36mj fiksna 8,99%; &gt;36mj 9,49%+6M Euribor</b> Max. umanj enje -4% (Mikro), -4,5% (MSE i VK). Obrada: 1-2%; Moguć iregularni plan	Uslovi definisani po podsegmentima <b>Obavezna hipoteka</b> (za iznose >50% ukupnog prihoda) <b>ili zalog</b> (za iznose kredita ≤50% uk.prih.pre.god.) Provizija za prijevremenu otpl. do 2,5%
<b>Prekoračenje po TRN – Overdraft (za poslovne subjekte)</b>	Za likvidnost, na revolving principu korištenje bez najave	<b>Do 10% ukupnog prihoda</b> u prethodnoj godini, min. 5.000 za sve, max. 300.000 za MSME, max.500.000 za VK. Rok: 3 do 12 mjeseci	<b>K.S. fiksna, 9,9 – 13,9%</b> za MSME (zavisi od iznosa overdrafta), <b>9,49%</b> za VK. Max. umanj enje: -0,5% Mikro, -1,5% Mala, -2% Srednja, -3,5% VK. Obrada: 0,8-2% (MSME), 0,5% (VK). Otplata na revolving principu, dnevno u zavisnosti od priliva, povrat na dan dospjeća.	Uslovi definisani po podsegmentima. Moguće bez eksternih jemaca/kolaterala uz ispunjenje uslova.
<b>Revolving kredit</b>	Za likvidnost, na revolving principu <b>uz prethodnu najavu</b> povlačenja	<b>Do 10% ukupnog prihoda</b> u prethodnoj godini, Rok: 1 do 12 mjeseci	Kao iznad kod Overdrafta	Kao iznad kod Overdrafta
<b>Garancije</b>	Plative i činidbene	Iznos i rok: zavisi od kreditne sposobnosti i vrste akreditiva, a u skladu sa osnovnim poslom.	Kvartalna: 0,9-1% (MSME), 0,75% (VK). Obrada: 1,2-1,5% (MSME), 1% (VK). Iznos naknada: min.50 KM (min.30 uz 100% pokriće). Max. umanj enje kvartalne: -0,6% MSME, -0,55% VK. Max. umanj enje obrade: -1,1% (Mikro), -0,9% (SME), -0,75% (VK)	Uslovi definisani po podsegmentima Nalogodavac može biti i fiz.lice. Mogućnost odobrenja kreditne linije za podršku izmirenju obaveza u slučaju protesta garancije.
<b>Dokumentarni akreditiv</b>	Loro (izvozni), Nostro (uvozni) i Stand-by akreditiv. Praćenje klijenata u poslovanju s ino partnerima	Iznos i rok: zavisi od kreditne sposobnosti i vrste akreditiva, a u skladu sa osnovnim poslom.	Obrada: sa pokrićem 0,5% min 150KM, bez pokrića 1,0% min 150KM, stand-by 0,5% min. 50KM Mjesečna naknada za korištenje: sa pokrićem 0,15-0,3% min 50KM, bez pokrića 0,2-0,45% min 350KM, stand-by 0,3% min. 20KM	Nalogodavci mogu biti MSME i VK.
<b>Visa Business Revolving</b>	Korištenje u BiH i INO, na bankomatima, POS terminalima	Limit kartice: 1.000 -5.000 (MSME), 1.000 – 10.000 (VK) Dnevni limit: 3.000 KM. Rok 2god	K.S. 13,99% (fiksna); Otplata: svakog 20-og 5% od uk. potrošnje + kamata i naknade iz prethodnog mjeseca	Može se vezati za trn. račun ili poseban namjenski rač.; Izdavanje kartice 50KM, godišnja članarina 30KM
<b>Okvir za finans. praćenje poslovnih subjekata</b>	Korištenje raznih proizvoda u limitu/roku okvira	Prema kred. sposobnosti min. 20.000 KM; Rok do 60 mj	<b>Opcija 1:</b> obrada 1-1,2% (≤36mj) i 1,4-1,8% (>36); 0% za pojedinačne proizvode iz okvira. <b>Opcija 2:</b> obrada 0,1-0,2% (≤36) i 0,25-0,5% (>36); 0,5% za pojedinačne proizvode iz okvira.	Uslovi definisani po podsegmentima <b>Proizvodi iz okvira:</b> Kredit za obrt, Kredit za TOS, Kredit za OS i investicije, Overdraft, Revolving, Faktoring, Garancije.
<b>Okvir za činidbene garancije</b>	Korištenje raznih proizvoda u limitu/roku okvira	Prema kred. sposobnosti min. 10.000 KM; Rok do 36 mj	<b>Opcija 1:</b> obrada 1% Mikro i Mala, 0,8% Srednja i VK 0% za pojedinačne proizvode iz okvira. <b>Opcija 2:</b> obrada 0,2% Mikro i Mala, 0,1% Srednja i VK a 0,5% za pojedinačne proizvode iz okvira.	<b>Proizvodi iz okvira:</b> isključivo i samo činidbene garancije. Bez potrebe da se za pojedinačne garancije radi nova analiza niti zaključuje ugovor o garanciji
<b>Otkup potraživanja (Faktoring)</b>	Za likvidnost prodavca potraživanja. Banka može jednom partijom otkupiti više potraživanja	<b>Iznos max.10% ukup. prihoda</b> prodavca potraživanja iz prethod. god. <b>Otkup kratk. potraživanja</b> sa valutom ≤180dana (u valuti)	Diskontna stopa: 9,99% i naknada 0,5%. Moguća su umanj enja: do -1,1% i -0,1% (Mala), do -2,20% i -0,3% (Srednja), do -2,80% i -0,4% (VK).	<b>NAČIN OTPLATE:</b> Uplatom Dužnika dir. na partiju faktoringa po dospjecu fakture na naplatu (na datum valute) ili uplatom od strane Prodavca potraživanja

Proizvodi za stanovništvo				
<b>Investicioni kredit za stanovništvo</b>	Kupovina i adaptacija nekretnina, opreme i ostalih OS i obrtnih sredstava za obavljanje djelatnosti, stanogradnja, refinansiranje	5.000 – 20.000 do 60 mj 20.001 – 100.000 do 84 mj 100.001 – 1.000.000 do 120 mj Grejs do 6 ili 12mj. (max. 24 za projektno finansiranje)	<b>Kamata:</b> ≤36mj <b>9,9 - 10,9% fiksna</b> , <b>&gt;36mj 9,9 - 10,9%+6M Euribor</b> , Max. umanjene k.s. do -3% Obrada: 1 -1,5% a max umanjene do -0,9% Otplata u anuitetima (moguć iregularni plan)	Obavezan zalog/hipoteka na predmetu kupovine (ili zamjenski kolateral). <b>Stroga kontrola namjenskog trošenja.</b>
<b>Potrošački (nenamjenski) kredit</b>	Nenamjenski	1.000 - 50.000; Rok: 1-60mj za sve; do 84mj za zaposlene MF grupe i lojalne klijente	K.S. (zavisno od vrste klijenta i roka): ≤36: 5,4-15,49% fiksna; >36: 5,4-15,49%+6M euribor. Umanjenje max do -2,5%. Provizija 0,4-2%. Anuitetna otplata	Moguće bez jemaca uz ispunjenje uslova. Mogući iznosi >50.000 za lombardne i sa hipotekom
<b>Stambeni kredit MF banke</b>	kupovina/adaptacija stana, kuće ili zemljišta, dozvole, fin. gradnje, refinansiranje	5.000 – 250.000 do 180mj Grejs do 6mj	<b>Kamata:</b> ≤36mj fiksna 4,29%, >36mj 4,29%+6ME <b>Obrada:</b> 0,3-0,5% u zavisnosti od iznosa. Nema mogućnosti umanjene. Anuitetna otplata	Obavezan zalog/hipoteka na predmetu kupovine (ili zamjenski kolateral). <b>Stroga kontrola namjen. trošenja.</b>
<b>Prekoračenje po tekućem računu (Overdraft)</b>	Za klijente koji u MFB imaju redovna primanja ili korisnici dr. proizvoda	do 3 prosječ. mj. primanja ako ih ostvaruju u Banci; ili do 1 mj. primanja ako koriste dr. rizični proizvod; Rok: 12 mjeseci	K.S. 11,5% – 14,9% fiksna Obrada: 10 KM; Otplata na revolving principu, povrat na dan dospijea	Postoji <b>mogućnost automatskog produženja</b> na narednih 12 mjeseci, bez zahtjeva, uz ispunjenje uslova
<b>Kreditna revolving kartica – Visa Clasic</b>	<b>Sandardna, Posebna i Zlatna.</b> Korištenje u BiH i INO na bankomatima, POS	Limit kartice: 300–5.000 (zlatna do 6.000). Dnevni limit: 3.000 KM (Zlatna: po želji klijenta)	Rok 4 godine. Kamata: 10,5% standard, 13,99% posebna 4,99% Zlatna; Otplata: svakog 20-og 5% od ukupne potrošnje + mj. kamata i naknade	Izdavanje osnovne kartice: 30KM standard 15KM Posebna i 0KM zlatna. Godišnja članarina 20KM standard, 10KM ostale
<b>Kreditna Charge Kartica</b>	Koristiti u BiH i inostr. na bankomatima, POS termin.	Odgodeno plaćanje do 50 dana Limit kartice: 500–5.000 KM Dnevni: 3.000 KM; Rok 2 god	K.S. 13,99% (samo na iznos gotovine podignute na bankomatu); Otplata: svakog 20-og 100% od ukup. potrošnje + + mj. kamata i naknade	Izdavanje osnovne kartice: 40KM (povlašt. 25), god. članarina 30KM (povlašt. 20 KM)
<b>Kartica na rate</b>	Koristiti u BiH i inostr. na POS terminalima	Limit: 300–1.000, Dnevni limit: 1.000 POS transakcije, Rok 3god	Bez kamate. Otplata: 10% potrošnje + mj. članarina + dosp. obaveze ranijeg perioda	Izdavanje 20 KM, Mjesečna članarina 5 KM
<b>Okvir za finans. praćenje za fiz. lica za poslovne svrhe</b>	Korištenje raznih proizvoda u limitu/roku okvira	Prema kred. sposobnosti i potrebama klijenta; Rok do 60 mj	<b>Opcija 1:</b> obrada 1,2% (≤36mj) i 1,8% (>36); 0% za pojedinačne proizvode. <b>Opcija 2:</b> obrada 0,2% (≤36mj) i 0,5% (>60); 0,5% za pojedinačne.	<b>Proizvodi iz okvira:</b> Investicioni kredit za stanovništvo, Overdraft, Garancije

#### POSEBNE NAPOMENE:

- Za klijente poslovnica u Federaciji BiH u vezi sa prijevremenom otplatom kredita: Korisnik kredita se obavezuje izvršiti uplatu prema zaključenom obračunu Banke koja je ovlaštena zaračunati naknadu za prijevremenu otplatu ali maksimalno do procentualnog iznosa koji je ugovoren za naknadu za obradu kredita, dakle naknada za prijevremni povrat ne može biti veća od provizije za obradu kredita.
- Ostale naknade i provizije

Osim proizvoda navedenih u Katalogu kreditnih i dokumentarnih proizvoda MF banke a.d. Banja Luka, Banka može, na zahtjev klijenta, izdati i pismo o namjerama ("Pismo namjera") kojim se obavezuje da će klijentu odobriti neki od svojih proizvoda ili preuzeti neki od budućih rizika u poslovanju klijenta ("Obavezujuće pismo")<sup>1</sup> ili izjavljuje da će razmatrati takvu mogućnost, u skladu sa kreditnom politikom Banke i ocjenom boniteta klijenta ("Neobavezujuće pismo")<sup>2</sup>.

Za svako neobavezujuće pismo Banka će naplatiti naknadu od 50,00 KM (bez izlaganja zahtjeva na kreditni odbor), dok će za obavezujuće pismo naknada iznositi 100,00 KM, uz obavezno prethodno odobrenje nadležnog KO i obezbjeđenje koje će biti min. mjenica ili dodatno obezbjeđenje, shodno odluci KO.

U slučaju izdavanja obavezujućeg ili neobavezujućeg pisma namjere za klijente koji pripadaju portfoliju Sektora pravnih poslova i restrukturiranja, naknada za izdavanje se ne naplaćuje.

Ostale naknade koje Banka naplaćuje fizičkim licima i poslovnim subjektima (osim za klijente koji pripadaju portfoliju Sektora pravnih poslova i restrukturiranja):

- *Izdavanje potvrde o stanju obeveza (obračunu) za prijevremenu otplatu kredita: 10,00 KM*
- *Izdavanje Saglasnosti za upis hipoteke sljedećeg slobodnog reda iza MF banke: 50,00 KM*
- *Izdavanje Saglasnosti za promjenu vlasnika nekretnine: 50,00 KM.*

- Na ime troškova slanja opomena poštom za neizmirena dugovanja, Banka klijentu obračunava sljedeću naknadu:

<sup>1</sup> Izdaje se po potrebi, u slučaju kada je klijent već podnio zahtjev za odobravanje nekog proizvoda banke, te je potrebno isti protokolirati i uraditi kreditnu analizu

<sup>2</sup> Najčešće se izdaje u svrhu: licenciranja vozila od strane Ministarstva, učestvovanja na tenderu, potpisa ugovora sa dr.licima itd

- sve pismene opomene (putem pošte) 4,00 KM i pismena opomena pred otkaz Ugovora 4,00 KM.

Klijentima, Korisnicima fin. usluga u smislu Zakona o zaštiti korisnika finansijskih usluga Federacije BiH, odnosno fizič. licima, Banka ne obračunava i ne naplaćuje naknadu za slanje opomena i to počevši od 01.11.14. god.

➤ Ostale odredbe

Pozitivna i negativna salda koja nastanu po osnovu transakcija u poslovanju klijenata sa Bankom do iznosa 5,00 KM Banka će knjižiti kao prihod/rashod sa danom likvidacije kredita a najkasnije 31.12. Ukoliko se klijent javi sa zahtjevom da mu se ova sredstva isplate, Banka će isplatu izvršiti na teret vanrednih rashoda.

Osim navedenih rizičnih proizvoda, Banka može klijentima odobravati i druge proizvode, definisane u skladu sa ugovorima o poslovno-tehničkoj saradnji (potrošački, auto-krediti i sl.) ili na osnovu posebno iskazanih poslovnih potreba.

Odstupanje od uslova navedenih za pojedine proizvode u ovom Pregledu može se odobriti samo u skladu sa Poslovnikom o radu kreditnih odbora MF banka a.d. Kreditni odbor / Nadzorni odbor ovlašten je, po potrebi, ugovoriti i posebne vrste naknada koje nisu definisane ovim dokumentom.

Pregled je izvod iz Kataloga koji je važeći od dana 18.04.2019.

MF banka a.d. Banja Luka<sup>3</sup> uslove za proizvode i za usluge, koje ima u ponudi, objavljuje na jedna od načina propisanih Opštim uslovima poslovanja Banke.

---

<sup>3</sup> "MF banka" akcionarsko društvo, Banja Luka, Aleja Svetog Save broj 61, Banja Luka, registrovano kod Okružnog privrednog suda u Banjoj Luci, reg. broj: 3-37-00; žiro račun: 5720000000103165, MB 11022685; JIB 4402660380006; šifra djelatnosti 64.19; akcionarski kapital KM 51.141.000, tel: +387 51 221 400, fax: +387 51 232 091, e-mail: office@mfbanka.com