Javno

PREGLED KAMATNIH STOPA I NAKNADA PO KREDITNIM PROIZVODIMA

MF banke a.d. Banja Luka

Napomena:

Navedeni pregled predstavlja Izvod iz Kataloga kreditnih i dokumentarnih proizvoda važeći od dana 06.03.2026.godine

Javno

1. PROIZVODI ZA STANOVNIŠTVO

Potrošački (nenamjenski) kredit

KAMATNA STOPA

Grupa	Kamatna stopa	Mogućnost umanjenja	Kamatna stopa nakon maksimalnog umanjenja
1	15,49%	Umanjenja za navedene grupe do maksimalnog umanjenja su omogućena ukoliko Klijent ispunjava osnov za umanjenje.	12,49%
2			8,49%
3			6,99%
4			6,49%
5	4,29%	Bez umanjenja.	4,29%

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa: Kredit sa rokom otplate do 60 mjeseci.

Varijabilna kamatna stopa: Kamatna stopa za kredite ročnosti preko 60 mjeseci je varijabilna (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

Kombinovana kamatna stopa,kombinacija fiksne i varijabilne kamatne stope: Prvih 36 mjeseci fiksna kamatna stopa, nakon isteka perioda od 36 mjeseci primjenjuje se varijabilna kamatna stopa (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

PROVIZIJA ZA OBRADU

Grupa	Provizija za obradu	Mogućnost umanjenja	Provizija za obradu nakon maksimalnog umanjenja
1	2,00%	do -0,50 p.p.	1,50%
2		do -1,20 p.p.	0,80%
3		do -1,30 p.p.	0,70%
4		do - 1,50 p.p.	0,50%
5	0,20%	bez umanjenja	0,20%

Javno

Stambeni kredit MF banke

KAMATNA STOPA

Grupa	Kamatna stopa	Mogućnost umanjenja	Kamatna stopa nakon maksimalnog umanjenja
1	3,99%	Bez umanjenja.	3,99%
1*	4,49% fiksna KS do 180 mjeseci		4,49%
2	7,99%	Po osnovu nadležnog kreditnog odbora i to kamatna stopa do -2,00 p.p.	5,99%
3	8,99%		6,99%

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa: Kredit sa rokom otplate do 60 mjeseci.

Varijabilna kamatna stopa: Kamatna stopa za kredite ročnosti preko 60 mjeseci je varijabilna (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

Kombinovana kamatna stopa, kombinacija fiksne i varijabilne kamatne stope: Prvih 60 mjeseci fiksna kamatna stopa, nakon isteka perioda od 60 mjeseci primjenjuje se varijabilna kamatna stopa (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

PROVIZIJA ZA OBRADU

Grupa	Provizija za obradu	Mogućnost umanjenja	Provizija za obradu nakon maksimalnog umanjenja
1	Bez provizije za obradu.	Bez provizije za obradu.	Bez provizije za obradu.
1*	Bez provizije za obradu.	Bez provizije za obradu.	Bez provizije za obradu.
2	1,00%	Po osnovu nadležnog kreditnog odbora i to maks. do -0,30 p.p.	0,70%
3	1,20%		0,90%

Javno

Hipotekarni kredit

KAMATNA STOPA

Grupa	Kamatna stopa	Mogućnost umanjenja	Kamatna stopa nakon maksimalnog umanjenja
1*	11,99%	Umanjenja za navedene grupe do maksimalnog umanjenja su omogućena ukoliko Klijent ispunjava osnov za umanjenje.	4,99%
2			7,99%
3			8,99%

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa: Kredit sa rokom otplate do 60 mjeseci.

Varijabilna kamatna stopa: Kamatna stopa za kredite ročnosti preko 60 mjeseci je varijabilna (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

Kombinovana kamatna stopa, kombinacija fiksne i varijabilne kamatne stope: Prvih 60 mjeseci fiksna kamatna stopa, nakon isteka perioda od 60 mjeseci primjenjuje se varijabilna kamatna stopa (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

PROVIZIJA ZA OBRADU

Grupa	Provizija za obradu	Mogućnost umanjenja	Provizija za obradu nakon maksimalnog umanjenja
1*	1,00%	Po osnovu nadležnog kreditnog odbora i to maks. do -0,50 p.p.	0,50%
2	1,60%		1,10%
3	1,90%		1,40%

Javno

Kredit za poljoprivrednike

KAMATNA STOPA

Kamatna stopa	Mogućnost umanjenja	Kamatna stopa nakon maksimalnog umanjenja
12,49%	Po osnovu nadležnog kreditnog odbora i to kamatna stopa maks. do - 4,00 p.p.	8,49%

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa: Kredit sa rokom otplate do 60 mjeseci.

Varijabilna kamatna stopa: Kamatna stopa za kredite ročnosti preko 60 mjeseci je varijabilna (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

Kombinovana kamatna stopa, kombinacija fiksne i varijabilne kamatne stope: Prvih 36 mjeseci fiksna kamatna stopa, nakon isteka perioda od 36 mjeseci primjenjuje se varijabilna kamatna stopa (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

PROVIZIJA ZA OBRADU

Provizija za obradu	Mogućnost umanjenja	Provizija za obradu nakon maksimalnom umanjenja
1,50%	Po osnovu nadležnog kreditnog odbora i to maks. do -1,00 p.p.	0,50 %

Javno

MF kredit za znanje

KAMATNA STOPA

Iznos (KM)	Rok otplate	Kamatna stopa
1.000 - 20.000	do 60 mjeseci	6,99%
20.001 - 50.000	od 60 do 120 mjeseci	7,99%

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa: Kredit sa rokom otplate do 60 mjeseci.

Varijabilna kamatna stopa: Kamatna stopa za kredite ročnosti preko 60 mjeseci je varijabilna (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

Kombinovana kamatna stopa, kombinacija fiksne i varijabilne kamatne stope: Prvih 36 mjeseci fiksna kamatna stopa, nakon isteka perioda od 36 mjeseci primjenjuje se varijabilna kamatna stopa (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

PROVIZIJA ZA OBRADU

Bez provizije za obradu.

MF kredit za eko dom

KAMATNA STOPA

8,49%

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa: Kredit sa rokom otplate do 60 mjeseci.

Varijabilna kamatna stopa: Kamatna stopa za kredite ročnosti preko 60 mjeseci je varijabilna (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

Kombinovana kamatna stopa, kombinacija fiksne i varijabilne kamatne stope: Prvih 36 mjeseci fiksna kamatna stopa, nakon isteka perioda od 36 mjeseci primjenjuje se varijabilna kamatna stopa (osnovna tj. marža + 6-mjesečni euribor).

PROVIZIJA ZA OBRADU

Bez provizije za obradu.

Javno

Prekoračenje po transakcionom računu građana – Overdraft

KAMATNA STOPA

GRUPA	KAMATNA STOPA
1	15,49%
2	12,99%
3 i 4	10,49%
5	13,90%

Kamata se obračunava i plaća mjesečno na korištena sredstva.

VRSTA KAMATNE STOPE

Fiksna kamatna stopa.

PROVIZIJA ZA OBRADU

Kod automatskog reodobravanja (zanavljanja) prekoračenja, provizija za obradu se ne naplaćuje.

Grupa	Provizija za obradu
1	10,00 KM fiksno
2	
3 i 4	
5	2%

Javno

Kreditna revolving kartica – Visa classic

ROK VAŽENJA,OSNOVNA KAMATNA STOPA I PROVIZIJA ZA OBRADU

VISA CLASSIC	Standardna (osnovni uslovi)	Posebna (za zaposlene MF grupe i firmi-klijenata MFB sa kojima je zaključen poseban ugovor o saradnji)	Zlatna kartica
ROK VAŽENJA:	4 godine	4 godine	4 godine
KAMATNA STOPA:	13,99% (fiksna)	10,50% (fiksna)	4,99% (fiksna)
Jednokratna naknada za izdavanje osnovne kartice	30 KM*	15 KM	bez naknade
Naknada za izdavanje dodatne kartice	20 KM jednokratno	10 KM jednikratno	10 KM jednokratno
Godišnja članarina osnovne kartice	20 KM	10 KM	10 KM
Godišnja članarina dodatne kartice	15 KM	10 KM	bez naknade
Isplate na bankomatima MFB	2,50%, min 7,00 KM		bez naknade
Isplata na bankomatima druge banke u zemlji	2,80%,min 9,00 KM		bez naknade
Isplata na bankomatima u inostranstvu	3,00%,min 12,00 KM		bez naknade
Isplata na POS terminalu druge banke u zemlji	2,80%,min 12,00 KM		bez naknade
Isplata na POS terminalu u inostranstvu (šalter)	3,00%, min 15,00 KM		bez naknade
Konverzija svih valuta u KM	1,00%		0,50%
Provjera stanja na bankomatu druge banke	Bez naknade		bez naknade
Naknada za stavljanje kartice na crnu listu	bez naknade		bez naknade
Zamjena kartice zbog gubitka, krađe ili oštećenja	30,00 KM		bez naknade
Troškovi neosnovane reklamacije	50,00 KM		bez naknade
Troškovi deblokade zbog pogrešnog PIN-a	bez naknade		bez naknade
Hitna izrada kartice (u roku od 24h)	50,00 KM		bez naknade
Potvrda o stanju obaveza	Bez naknade		bez naknade
Privremena blokada zbog neizmirenja obaveza	bez naknade		bez naknade
Naknada za izmjenu kreditnog limita	bez naknade		bez naknade

*****Za Klijente MFB koji ostvaruju primanja preko MFB, a ujedno su Klijenti MKD Mikrofina jednokratna naknada za izdavanje osnovne kartice se ne naplaćuje.

Javno

Visa šoping kartica - kartica na rate

ROK VAŽENJA I NAKNADE

KARTICA NA RATE	Osnovni uslovi
ROK VAŽENJA:	3 godine
Naknada za izdavanje kartice	20,00 KM jednokratno
Mjesečna članarina	5,00 KM
Provizija za konverziju svih valuta u KM	1,00%
Provjera stanja karticom MFB na bankomatima druge banke	Bez naknade
Naknada za stavljanje kartice na crnu listu	10,00 KM
Zamjena kartice zbog gubitka,krađe,oštećenja	30,00 KM
Hitna izrada kartice	50,00 KM
Troškovi deblokade zbog pogrešnog PIN-a	bez naknade
Potvrda o stanju obaveza po kreditnoj kartici	Bez naknade
Privremena blokada zbog neizmirenih obaveza	bez naknade
Naknada za izmjenu kreditnog limita	bez naknade
Troškovi neosnovane reklamacije	50,00 KM

Javno

2. OSTALE NAKNADE I PROVIZIJE

Osim proizvoda navedenih u ovom Katalogu, MFB može, na zahtjev Klijenta, izdati i pismo o namjerama **("Pismo namjera")** kojim se obavezuje da će Klijentu odobriti neki od svojih proizvoda ili preuzeti neki od budućih rizika u poslovanju Klijenta **("Obavezujuće pismo"**[1]**)** ili izjavljuje da će razmatrati takvu mogućnost, u skladu sa kreditnom politikom MFB i ocjenom boniteta Klijenta **("Neobavezujuće pismo"**[2]**).**

Za svako neobavezujuće pismo MFB će naplatiti naknadu od **70,00 KM** (bez izlaganja zahtjeva na kreditni odbor), dok će za obavezujuće pismo naknada iznositi **200,00 KM**, uz obavezno prethodno odobrenje nadležnog KO i obezbjeđenje koje će biti min. mjenica ili dodatno obezbjeđenje, shodno odluci nadležnog KO.

U slučaju izdavanja obavezujućeg ili neobavezujućeg pisma namjere za Klijente koji pripadaju portfoliju Sektora za procjenu i monitoring kreditnog rizika i upravljanje nekvalitetnim izloženostima, **naknada za izdavanje se ne naplaćuje.**

Ostale naknade koje MFB naplaćuje poslovnim subjektima (osim za Klijente koji pripadaju portfoliju Sektora za procjenu i monitoring kreditnog rizika i upravljanje nekvalitetnim izloženostima

- Izdavanje Saglasnosti za upis hipoteke sljedećeg slobodnog reda iza MFB: 50,00 KM
- Izdavanje Saglasnosti za promjenu vlasnika nekretnine: 50,00 KM.

Naknada za aneks:

- Izmjene ugovorenih uslova na zahtjev Klijenta (produženje/smanjenje roka otplate, promjena kolaterala, promjena kamatne stope, valutne klauzule i drugih bitnih elemenata) , 1% od ostatka duga min 100 KM, max 500 KM;
- U slučaju zaključenja Aneksa ugovora kojim se povećava izloženost Klijenta, troškovi obrade obračunavaju se u skladu sa uslovima definisanim za konkretan proizvod. Obračun se vrši na osnovicu novih sredstava.
- Ispunjenje dodatnih uslova kroz Aneks Ugovora se ne naplaćuju;
- Izmjene ugovora za radnike MF Grupe se ne naplaćuju;
- U slučaju izmjene ugovorenih uslova iniciranih od strane MFB naknada se ne naplaćuje.

Napomena: MFB zadržava pravo, da u skladu sa pojedinačnim slučajevima, a na prijedlog Prodaje odstupi od gore definisanih uslova.

Na ime troškova slanja opomena poštom za neizmirena dugovanja, MF Banka Klijentima, Korisnicima finansijskih usluga u smislu Zakona o bankama Republike Srpske(osim u dozvoljenim slučajevima) , Zakona o zaštiti korisnika finansijskih usluga Federacije BiH neće obračunavati i naplaćivati sljedeću naknadu :

- sve pismene opomene (putem pošte) 4,00 KM i pismena opomena pred otkaz Ugovora 4,00 KM.

Banka će naplaćivati navedenu naknadu samo za kredite odobrene u iznosu većem od 150.000 KM u Republici Srpskoj u skladu sa gore pomenutim Zakonom o Bankama Republike Srpske.

- **Naknada za vođenje kreditne partije** iznosi 1,00 KM mjesečno, a obračunava se i naplaćuje mjesečno, za cijeli period trajanja kredita. Primjena naknade za vođenje kreditne partije:
  - Federacija BiH – za sve odobrene kredite;
  - Republika Srpska – samo za kredite odobrene u iznosu većem od 150.000 KM.
  - Navedena naknada odnosi se isključivo na segment fizičkih lica.

[1] Izdaje se po potrebi, u slučaju kada je klijent već podnio zahtjev za odobravanje nekog proizvoda banke, te je potrebno isti protokolisati i uraditi kreditnu analizu

[2] Najčešće se izdaje u svrhu: licenciranja vozila od strane Ministarstva, učestvovanja na tenderu, potpisa ugovora sa dr.licima itd.